

## Fonds de commerce - 230 m<sup>2</sup>



### Détails

Référence  
Prix  
Ville  
Pièces  
Surface

1572148  
399 000 €  
Nice  
6 pièces  
230 m<sup>2</sup>

Belle opportunité pour cet établissement quartier des musiciens à Nice. Chiffre d'affaire important. Dans rue très passante. Superficie de 230 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux.

Au RDC: Belle salle (25 à 30 couverts) + espace de vente.

Au 1er étage: bureau + stock ( possibilité de transformation en appartement 2 Pièces.

Nombreux équipements. Climatisation

Extraction. Espace de stock important.

Activité actuelle: boulangerie, traiteur, service sur place ou à emporter.

Possibilité d'appartement à l'étage.

Honoraires inclus à la charge du vendeur.



[www.agence-nice-gambetta.fr](http://www.agence-nice-gambetta.fr)



